



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 112/2020 FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E MARCO ANTONIO DE PAULA PINTO, MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA VIEIRA PINTO, MARCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA, GILBERTO FRANCISCO PEREIRA TÂNIA ELIZABETH DE PAULA MACHADO E ALEXANDRE MARTINS MACHADO

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG.

CNPJ nº 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290 – Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, Gilson Urbano de Araújo, CPF nº 542.545.746-49 e CI nº 249.959.26, SSP/SP, conforme o Decreto Municipal nº 3.988/2020.

LOCADORES: MARCO ANTONIO DE PAULA PINTO

CPF nº .216.294.556-87 e CI nº. M 440.440 SSP/MG

Endereço: Rua Síria, nº. 48 - Bairro Floresta

Belo Horizonte/MG - CEP: 30.150-020

MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA VIEIRA PINTO

CPF nº. 343.949.826-34 e CI nº. M-703.834 SSP/MG,

Endereço: Rua Síria, nº. 48 - Bairro Floresta

Belo Horizonte/MG - CEP: 30.150-020

MARCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA

CPF nº. 573.460.896-34 e CI nº. M-1.052.047 SSP/MG

Endereço: Rua Flor de Guambé, nº. 97, Apto 102 - Bairro União

Belo Horizonte/MG - CEP: 31.160-290

GILBERTO FRANCISCO PEREIRA

CPF nº. 132.020.736-72 e CI nº. M 917.600 SSP/MG

Endereço: Rua Flor de Guambé, nº. 97, Apto 102 - União

Belo Horizonte/MG - CEP: 31.160-290

TÂNIA ELIZABETH DE PAULA MACHADO

CPF nº. 510.358.716-53 e CI nº. M-1.521.016 SSP/MG,

Endereço: Rua Siena, nº. 385 - Bandeirantes

Belo Horizonte/MG - CEP: 31.340-490

ALEXANDRE MARTINS MACHADO

CPF nº. 257.435.706-04 e CI nº. 27.680/D

Endereço: Rua Siena, nº. 385 - Bandeirantes

Belo Horizonte/MG - CEP: 31.340-490

Representados por **ALIANCE IMOBILIARIA LTDA-EPP**, CNPJ nº 19.107.563/0001-01, sediada na Av. Rodoviária, 186, Lundcêia, Lagoa Santa/MG, CEP 33239-102.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação nº 112/2020, do imóvel localizado à Rua Comandante Vitor, 100, Santos



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

Dumont, Lagoa Santa/MG destinado à instalação do Cuidar Joana Darc, referente à Dispensa n° 045/2020, Processo 152/2020, firmado em 20 de outubro de 2020, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei Federal n.º 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar nos seguintes termos:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia **11/11/2023**, com término previsto para o dia **10/11/2024**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei Federal n° 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na cláusula terceira, item 3.1. não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente:

3.1. O LOCATÁRIO pagará a LOCADORA o aluguel mensal de R\$ 3.834,58 (três mil, oitocentos e trinta e quatro reais e cinquenta e oito centavos), perfazendo um total estimado em R\$ 46.014,96 (quarenta e seis mil quatrocentos e noventa e seis centavos) pelos 12 (doze) meses.

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo eletronicamente.

Lagoa Santa, 2023.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
GILSON URBANO DE ARAÚJO
LOCATÁRIO



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

**MARCOS ANTÔNIO DE PAULA PINTO, MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA
VIEIRA PINTO, MÁRCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA, GILBERTO
FRANCISCO PEREIRA, TANIA ELIZABETH DE PAULA MACHADO E
ALEXANDRE MARTINS MACHADO** neste ato representados pela empresa
**ALIANCE IMOBILIARIA LTDA-EPP
LOCADORES**

TESTEMUNHAS _____

CPF: _____

CPF: _____

3º TERMO ADITIVO - CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
112-2020 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SA
Código do documento 8220ca79-6f99-4619-9ba2-4eefab917d49



Assinaturas



Gilson Urbano de Araújo
gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte

Gilson Urbano de Araújo



MARIANA DOS SANTOS AZEVEDO
mariana@alianceimoveis.com
Assinou como parte

MARIANA DOS SANTOS AZEVEDO



Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Sthefany Caroline G. de Oliveira



Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Naira Mirian Carvalho dos Santos



Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou

Naira Mirian Carvalho dos Santos

Eventos do documento

20 Sep 2023, 17:14:21

Documento 8220ca79-6f99-4619-9ba2-4eefab917d49 **criado** por STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073). Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-09-20T17:14:21-03:00

20 Sep 2023, 17:18:33

Assinaturas **iniciadas** por STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073). Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-09-20T17:18:33-03:00

21 Sep 2023, 10:09:46

MARIANA DOS SANTOS AZEVEDO **Assinou como parte** - Email: mariana@alianceimoveis.com - IP: 177.17.71.84 (177.17.71.84.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 25860) - **Geolocalização:** -19.6296994 -43.9011748 - Documento de identificação informado: 013.355.006-00 - DATE_ATOM: 2023-09-21T10:09:46-03:00

21 Sep 2023, 17:21:09

GILSON URBANO DE ARAÚJO **Assinou como parte** (b5f2198b-5717-4aa7-90c2-4a89570ead8d) - Email: gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 3340) -

Geolocalização: -19.6452193 -43.9150498 - Documento de identificação informado: 542.545.746-49 - DATE_ATOM: 2023-09-21T17:21:09-03:00

22 Sep 2023, 11:28:27

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Assinou como testemunha** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 44022) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE_ATOM: 2023-09-22T11:28:27-03:00

25 Sep 2023, 09:17:36

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Assinou como testemunha** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 26894) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-09-25T09:17:36-03:00

25 Sep 2023, 09:17:48

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Aprovou** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 44478) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-09-25T09:17:48-03:00

Hash do documento original

(SHA256):132158c9988b754b868f6900f557cb7b7966d796ca3efa42b942e463e7cc4cbb

(SHA512):56ff74901847a9e5391550062acd6e8377c52e7932c5ca9f5f30d71f0aa34b604bd067de06183d18e992c7d7d5a086de5869642b6a8deae2cde44a9ef12ad3cf

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign